

## ПРОГРАММА ПЕРВОЙ ПРАКТИЧЕСКОЙ КОНФЕРЕНЦИИ РИЭЛТОРОВ - 2024

День 1. 16 мая 2024 года

### Зал "Техноремонт"

7:30-09:00 **Регистрация участников Конференции**

9:00-11:00 **Торжественное открытие ППКР-2024. Приветственные слова официальных лиц.**

11:00-19:00 **Секция «Маркетинг и психология продаж»**

**"Главные правила в работе с покупателем на современном рынке недвижимости 2024г"** Спикер: Немтюрев Дмитрий - бизнес-тренер по продажам и переговорам с опытом более 10 лет. Автор современных технологий и методов.

**"ВКонтакте как регулярный источник лидов для риэлтора. Упаковка, контент и клипы"** Спикер: Стабровская Екатерина - основатель SMM-агентства «Департамент Маркетинга». Практикующий тренер по обучению SMM  
Официальный партнёр РГР, Метр квадратный и TrendAgent по обучению SMM и амбассадор M2.

**"Управление впечатлением для риэлтора"** Спикер: Усынина Алла - специалист по этикету и невербальным коммуникациям, спикер форумов по этикету и кинетике международного уровня, лауреат премии международного форума по протоколу за новаторство и инновационный подход в профессии.

**"Конфликтология - теория конфликтов, латентные конфликты, конфликтное и без конфликтное взаимодействие, выход из конфликта"** Спикер: Шуранов Александр - президент Подольской Гильдии Риэлторов, генеральный директор агентства недвижимости "КАМЕЛОТ"

**"Психология продаж недвижимости. Как читать клиента."** Спикер: Гусева Яна - профессиональный бизнес-тренер, сертифицированный коуч

**"4 главных закона продаж, которые влияют на комиссию риэлтора"** Спикер: Улицкая Светлана - владелец агентства недвижимости, бизнес-тренер.

**"Как увеличить продажи коммерческой недвижимости с помощью нейросетей?"** Спикер: Денисенко Ольга - Бизнес-тренер. Эксперт по коммерческой недвижимости 25 лет. Владелец АН «СОБЛАЙН»

**"Эксперт на миллион"** Спикер: Терентьева Ольга - Практик в сделках с недвижимостью, автор образовательных курсов для риэлторов

**"Активация личного бренда"** Спикер: Рудакова Олеся - Генеральный директор АН «Оранж» г. Щёлково, вице-президент НП "КР "Мегаполис-Сервис", вице-президент ГРМО

**"Маркетинговая гигиена продвижения объявления"** Спикер: Девятков Сергей - Руководитель направления медиапродвижения, лидогенерации и CRM-маркетинга Самолёт Плюс

### Зал "Эльба"

11:00-13:30 **Секция «HR и обучение»**

**"Адаптация, удержание и обучение риэлторов"** Спикер: Немтюрев Дмитрий -

бизнес-тренер по продажам и переговорам с опытом более 10 лет. Автор современных технологий и методов.

**"Рынок труда в РФ. Какие действия нужно предпринять для найма и удержания сотрудников"** Спикер: Мурашкин Александр - HR Директор сети Самолет Плюс

13:30-14:30 **Обед**

14:30-15:00 **Розыгрыш призов от спонсоров**

15.00-19.00 **Секция «ИЖС, загородная недвижимость. Ипотечное кредитование»**

**"Ключевые аспекты сделок с загородной недвижимостью"** Спикер: Бобровицкий Владимир - Руководитель АН «Мегаполис-Сервис» г. Москва

**"Как агенту заработать на новостройках: плюсы и минусы программ на покупку"** Спикер: Уфимцева Анастасия - Эксперт по ипотеке и недвижимости, действующий инвестор, спикер всероссийских конференций, руководитель своего центра недвижимости «Эксперт»

**"Кредитование ИЖС как главный тренд 2024 года"** Спикер: Максимович Юлия - Основатель собственного Ипотечного центра, Сертифицированный брокер по недвижимости, ипотечный брокер, член Комитета по ипотеке РГР и ГРМО

**"Ипотечная турбулентность: как агенту сохранить прибыль в условиях падающего рынка"** Спикер: Смолянинова Юлия - Основатель первого ипотечного справочника "Экоформула", брокер по ипотеке и потребительскому кредитованию

**"Установление рыночной стоимости для целей кредитования"** Спикер: Тормозова Екатерина - Основатель оценочно-правового центра "Капитал"

**"Ипотека ВТБ: прогнозы рынка, новые продукты и сервисы."** Спикер: Лаптев Сергей - Директор Управления партнерских ипотечных продаж ВТБ

### Зал "Сена"

11:00-13:30 **Секция «Финансовый мониторинг. Юридическая безопасность сделки. Юридическое оформление сотрудников. Налоги»**

**"Риски в недвижимости 2024: новая практика и кейсы"** Спикер: Игорь Жигунов - Заместитель генерального директора ООО «Национальная Фабрика Ипотеки» (Ипотека 24)

**"Математика налогов: как красиво обнулить НДФЛ к уплате при продаже жилья"** Спикер: Наталья Пенькова - Налоговый консультант

**"Взыскание вознаграждения риэлторов в судебном порядке"** Спикер: Ксения Турусина - Юрист в с сфере недвижимости. Основатель Центра правовой поддержки риэлторов

15:00-19.00 **Секция «Управление агентством недвижимости»**

**"Как стать iPhone 15 Pro Max для своих сотрудников и получить самых ТОРовых агентов с рынка?"** Спикер: Елена Мельниченко - управляющий партнер Real Estate Group, руководитель Ассоциации консультантов "Витамины для бизнеса"

**"Как руководителю собрать команду под себя? Механика работы агента в привязке к психотипу"** Спикер: Яна Гусева - Профессиональный бизнес-тренер, сертифицированный коуч

**"Сильная команда во время шторма"** Спикер: Роман Красников - Руководитель АН «Верона»

**"Искусственный интеллект в бизнес-процессах риэлторской компании"** Спикер: Яна Лурье - Преподаватель, ведущая 20+ собственных учебных программ на рынке недвижимости. Бизнес-консультант с опытом ведения проектов на рынке недвижимости более 20 лет, в 70 городах России и в 4 странах.

День 2. 17 мая 2024 года

Зал "Техноремонт"

10:00-11:00 **Регистрация участников на мастер-класс**

11:00-16:00 **Продажи недвижимости 24.** Спикер: Владимир Якуба - бизнес-тренер в сфере недвижимости, автор 14 книг, эксперт по настройке отделов продаж. (цена 5000р, от 3-х билетов -4000р)